



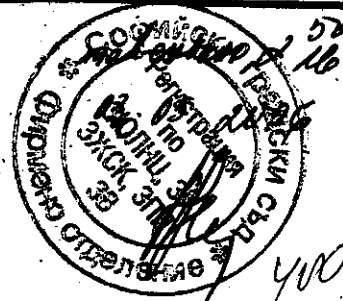
СПИСЪК НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Присъствали на Общо събрание на съдружниците на "РОЯЛ РЕСОРТС" ООД
 проведено на 04.05.2006г. в гр.София, ул. "Позитано" № 8, ет.1, ст.13 от 17.00 часа

№ по ред	Име, презиме, фамилия на съдружника	ЕГН	Адрес	Подпис
1.	Михаил Кирякос Георгопадакос	Л.п. № А426120, изд. на 24.08.2004г., гражданин на Гърция	Гр.София, ул. "Гео Милев" № 20, вх.А, ет.3, ап.7	
2.	Петър Благоев Благоев	ЕГН 8209216482	Гр.София, "Стефан Стамболов" № 15, ет.3	

ПРОТОКОЛ

София, 26.04.2006 г.



СОФИЙСКИ ГРАДСКИ СЪД – ФИРМЕННО ОТДЕЛЕНИЕ, 4 състав,
в публично съдебно заседание на двадесет и шести април две хиляди и
шеста година, в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: МАРИЯ КУЗМАНОВА

при участието на секретаря Адриана Тодорова
сложи за разглеждане фирмено дело №141 по описа за 2006 г.,
докладвано от съдия **КУЗМАНОВА**

На именното повикване в ч. се явиха:
При спазване разпоредбата на чл. 107, ал. 1 ГПК:

За **МОЛИТЕЛЯ** – адв. **АРАКЧИЕВА**, редовно упълномощена.

ВЕЩИТЕ ЛИЦА - налице.

СЪДЪТ

ОПРЕДЕЛИ:

ДАВА ХОД на делото и го **ДОКЛАДВА**

СНЕ се самоличността на вещите лица:

ЛЮБОМИР ВАСИЛЕВ ЦВЕТКОВ – 57 г., неосъждан, без дела и родство със
страните

ПЕТЪР АТАНАСОВ НАУМОВ – 56 г., неосъждан, без дела и родство със
страните

ЛЮДМИЛ ЛЮБОМИРОВ БЛИЗНЕВ – 70 г., неосъждан, без дела и родство
със страните

Напомни им се отговорността по чл. 291 НК.

ВЕЩОТО ЛИЦЕ ЦВЕТКОВ от името на тройната съдебно-оценъчна
експертиза: Поддържа представеното писмено заключение.

Адв. **АРАКЧИЕВА**: Нямам въпроси към вещите лица. Моля да приемете
експертизата.

СЪДЪТ

ОПРЕДЕЛИ:

ПРИЕМА и **ПРИЛАГА** 1 бр. съдебно-оценъчна експертиза.

Вярно



На вещите лица да се изплати внесеня депозит.

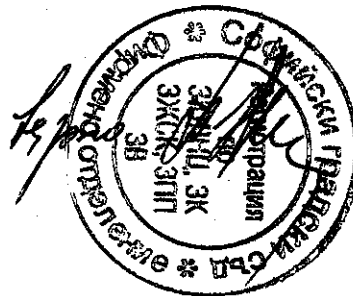
ПРЕКРАТЯВА производството по фирмено дело №141 от 2006 г. по описа на СГС.

ОПРЕДЕЛЕНИЕТО е окончателно.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:



СЕКРЕТАР:





За ищещ! 401

ДО
СОФИЙСКИ ГРАДСКИ
СЪД
ФИРМЕННО ОТДЕЛЕНИЕ
4-ти СЪСТАВ
ф.д. № 141/06

ОТНОСНО : ФИРМЕННО ДЕЛО № 141/06 г.

СЪДЕБНО-ОЦЕНЪЧНА ЕКСПЕРТИЗА

ОТ

Любомир Василев Цветков – вещо лице към Софийски градски съд
Петър Атанасов Наумов – вещо лице към Софийски градски съд
Людмил Любомиров Близнаев - вещо лице към Софийски градски съд

УВАЖАЕМИ СЪДИИ,

С определение на съда от 13.04.2006 г. сме назначени за вещи лица по горното дело, образувано по молба на Михаил Кирякос Георгопападакос за оценка на непарична вноска съгласно чл. 72 от ТЗ на патент за изобретение № 64239 „Метод за изграждане на вятърна електроцентрала”.

ЗАДАЧА НА ЕКСПЕРТИЗАТА

Съгласно определението на съда задачата на тройната съдебно-оценъчна експертиза е да се даде писмена оценка за стойността на

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

 **ROYAL RESORTS Ltd.**
РОЯЛ РЕСОРТС ООД

посочения в молбата патент за изобретение № 64239 „Метод за изграждане на вятърна електроцентрала”.

ЦЕЛ НА ОЦЕНКАТА

Целта на оценката е да се определи справедливата пазарна стойност на посочения в молбата патент за изобретение № 64239 „Метод за изграждане на вятърна електроцентрала”.

ОСНОВАНИЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКАТА

Оценката се извършва на основание чл. 72 от ТЗ.

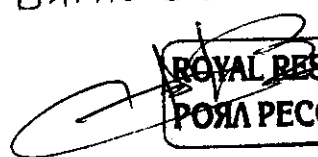
ДОКУМЕНТИ

За изпълнение на поставената задача експертизата се запозна с материалите в папката на дело 141/06; изисканите от вещите лица данни и справки от молителя, касаещи оценката; досието в Патентното ведомство на патент за изобретение № 64239 „Метод за изграждане на вятърна електроцентрала”.

ИЗТОЧНИЦИ НА ИНФОРМАЦИЯ

1. Обосновка на правата върху патент за изобретение № 64239 „Метод за изграждане на вятърна електроцентрала”.
2. Специализирана литература в областта на оценяването на обектите на интелектуална и индустриална собственост.
3. Досие в Патентното ведомство на Република България на патент за изобретение № 64239 „Метод за изграждане на вятърна електроцентрала”.
4. Срещи и интервюта с притежателя на патентна за изобретение.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА


ROYAL RESORTS Ltd.
РОЯЛ РЕСОРТС ООД

ВЪВЕДЕНИЕ В ПРОЦЕСА НА ИЗПОЛЗВАНЕ НА ВЯТЪРНАТА ЕНЕРГИЯ ЗА ПОЛУЧАВАНЕ НА ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЯ

Производството на електрическа енергия се основава главно на използването на твърдо гориво и водни потенциални източници на енергия. Тези енергийни източници са оскъдни в повечето случаи. Възобновяемите енергийни източници са алтернатива на развитието на енергетиката като неизчерпаем и екологично съобразен вид енергия. Изхождайки от дългогодишния световен опит, производството на електроенергия чрез вятърни електроцентрали е било винаги приоритетно. Известни са множество методи за изграждане на вятърни електроцентрали в крайбрежни и равнинни райони. Точното разположение на тези вятърни електроцентрали се определя чрез дългогодишни изследвания и измервания силата на вятъра, както и определяне на необходимия ъгъл за разположение и монтаж на отделните кули, изграждащи вятърната електроцентрала.

ОПИСАНИЕ НА ПАТЕНТА ЗА ИЗОБРЕТЕНИЕ № 64239 „МЕТОД ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ВЯТЪРНА ЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА“.

Патентът за изобретение № 64239 "Метод за изграждане на вятърна електроцентрала" е с приоритет от 04.06.2001 год. Срокът на действие на патента за изобретение е до 04.06. 2021 г. Обхватът на правната закрила на патента е определен от два броя патентни претенции.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

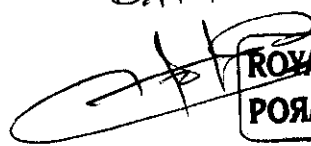

ROYAL RESORTS Ltd.
РОЯЛ РЕСОРТС ООД

Патентоприетел и изобретател на патента за изобретение е Михаил Кириакоc Георгопадакоc, гр. София.

Изобретението се отнася до метод за изграждане на вятърна електроцентрала във високопланински условия и намира приложение в енергетиката за производство на електроенергия. При метода предварително се изготвя топографска характеристика на високопланинския район с наблюдавани минимум двадесет точки, тъй като от икономическа гледна точка не е целесъобразно по-малък брой, при което разстоянието между точките не трябва да бъде по-малко от 4 нормални диаметри на вятърна турбина. След това се определя потенциала на вятърната енергия, като се изчислява скоростта на вятъра и плътността на енергийния поток на отделните точки. След тези изчисления се изграждат фундаментите. Тяхното изпълнение става съгласно изискванията за устойчивост на товара и предвид сеизмичността на високопланинския район. Теренът се проучва, след което се определят местата за разположението на моторите-кулички, като се има предвид в основата под почвата да няма камъни или скали, затрудняващи монтажа на куличките. Последният се оформя и съгласно изискванията с цел избягване на свалачищни процеси, след което върху фундаментите се монтират мотори-кулички.

Предимствата на метода съгласно изобретението са, че не се наблюдава отрицателно влияние върху екологията и сигурността,

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА


ROYAL RESORTS Ltd.
РОЯЛ РЕСОРТС ООД

не се налага изграждане на метеорологични обсерватории, тъй като такива съществуват навсякъде във високопланинските райони и не се допуска отнемането на обработваеми и пасищни селскостопански площи.

**ОЦЕНКА НА ПАТЕНТА ЗА ИЗОБРЕТЕНИЕ № 64239
„МЕТОД ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ВЯТЪРНА
ЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА“**

1. Метод на лицензионните такси

За оценка на патента за изобретение е приложен методът на "лицензионните такси".

Методът се базира на хипотезата за сделка, при което правата върху патента за изобретение се прехвърлят изцяло на хипотетичен купувач чрез изплащане на вноски - лицензионни такси.

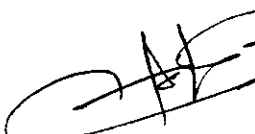
За целта се изготвя прогноза за бъдещите постъпления, която служи за определяне на цената на патента за изобретение. Направената прогноза е за десет годишен период.

Прогнозите за приходите се базират на резултатите от бъдещето приложение на патента.

Прогноза за бъдещите приходи /млн. EUR/

Година	млн. EUR
2006 г.	4,580

ВЯРНО СОРИГИНАЛА 5


**ROYAL RESORTS Ltd.
РОЯЛ РЕСОРТС ООД**

2007 г.	5,138
2008 г.	5,642
2009 г.	6,196
2010 г.	6,805
2011 г.	7,476
2012 г.	8,213
2013 г.	9,025
2014 г.	9,918
2015 г.	10,899

Прогнозите за приходите са направени при очаквания, свързани с провеждане на агресивна маркетингова и рекламна дейност от страна на притежателите на патента за завоюване на пазарни ниши в страната и чужбина.

Лицензионните такси са съобразени с характера на изобретението и неговото приложение.

Нормата на дисконтиране (очакваната норма на възвръщаемост) е формирана по метода на съставния риск и включва съответно безрисковата норма на възвръщаемост, общата възвръщаемост и специфичния риск. При приети стойности за всеки един от изброените елементи (инфлацията е изключена както в прогнозите за приходите, така и в нормата на дисконтиране) се изчислява норма на дисконтиране за чист паричен поток от дейността в размер на 2 % съответно отнесена към "по-горно" на паричните потоци ниво - печалба след данъчно облагане и респективно приходи от дейността, нормата на дисконтиране индикира стойност 7 %. Получените по този начин дисконтова норма се използва при изчисляването на настоящата стойност на патента за изобретение за прогнозния период.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА 6

 **ROYAL RESORTS Ltd.**
РОЯЛ РЕСОРТС ООД

Обичайната лицензионна такса за бранша е около 10 %, като за целите на оценката се приема 10 % поради високата степен на полезност от използване на патента.

При този модел цената на патента за изобретение се определя от формулата:

$$C = \sum_{i=1}^{10} L \cdot DF_i \cdot X_i$$

където:

- L е приетата лицензионна такса;
- DF_i е дисконстната норма за i-тата година;
- X_i е прогнозния приход за i-тата година.

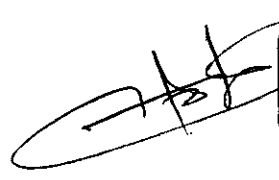
След съответното заместване във формулата цената на патента за изобретение е :

4 922 000 EUR

2. Пазарен метод

Въпреки липсата на данни за пазар на подобна продукция в страната, за окончателното формиране на заключението си за стойността на патента за изобретение, предмет на настоящата оценка,

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



ROYAL RESORTS Ltd.
РОЯЛ РЕСОРТС ООД

оценителите направиха проучване за извършени оценки на подобни продукти на интелектуална собственост. Проучванията на аналози, както и собственият опит на оценителите индикират диапазон на пазарна стойност от 2 до 5 мил. EUR, което дава основание получения при оценката резултат да се приеме за коректен.

Въз основа на гореизложеното, даваме следното

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Пазарната стойност на оценявания патент за изобретение № 64239 „Метод за изграждане на вятърна електроцентрала“ е 4 922 000 (четири милиона деветстотин двадесет и две хиляди) EUR.

При курс на 1 EUR равно на 1,95583 лева към датата на оценката, то пазарната стойност на оценявания патент за изобретение № 64239 „Метод за изграждане на вятърна електроцентрала“ е 9 626 595 (девет милиона шестстотин двадесет и шест хиляди и петстотин деветдесет и пет) лева.

24.04.2006 г.

Вещи лица:

Любомир Василев Цветков

Петър Атанасов Наумов

Людмил Любомиров Близнев

ВЪРХО С ОРИГИНАЛА

ROYAL RESORTS Ltd.
РОЯЛ РЕСОРТС ООД

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ



ПАТЕНТНО ВЕДОМСТВО

ПАТЕНТ

ЗА
ИЗОБРЕТЕНИЕ

№ 64230

Председател:

София

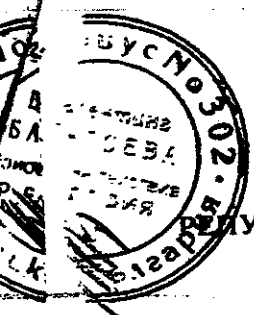
05.07.2004г.



ВЪРНО С ОРИГИНАЛА

Върно е при гл. **ROYAL RESORTS Ltd.**
ROYAL RESORTS OOD

410



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

(19) **BG**

(11) **64239 B1**
7(51) F 03 D 11/04, 1/02



ОПИСАНИЕ КЪМ ПАТЕНТ
ЗА
ИЗОБРЕТЕНИЕ

ПАТЕНТНО ВЕДОМСТВО

(21) Регистров № 105560
(22) Заявено на 04.06.2001
(24) Начало на действие
на патента от:

Приоритетни данни

(31) (32) (33)

(41) Публикувана заявка в
бюлетин № 12 на 29.12.2002
(45) Отпечатано на 30.06.2004
(46) Публикувано в бюлетин № 6
на 30.06.2004
(47) Информационни източници:

(62) Разделена заявка от рег. №

(73), (72) Патентоприетел(и)
и изобретател(и):
**МИХАИЛ КИРИАКОС ГЕОРГОПАПА-
ДАКОС, СОФИЯ, УЛ. "Г. С. РАКОВ-
СКИ" 159, ЕТ. 2**

(74) Представител по индустриална
собственост:
**Мария Николаева Владимирова,
1797 София, кв. "Мусагеница",
ул. "Полк. Г. Янков" бл. 104, офис 5**

(86) № и дата на РСТ заявка:

(87) № и дата на РСТ публикация:

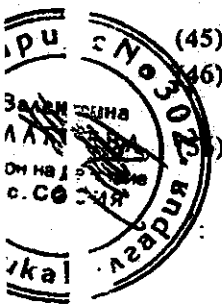
(54) МЕТОД ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ВЯТЪРНА ЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА

(57) Методът се осъществява във високопланински условия. Предварително се изготвя топографска характеристика на района с набелязани минимум 20 точки с разстояние между тях, не по-малко от 240 m, където скоростта на вятъра е в границите от 7,4 до 21,3 m/s, а плътността на енергийния поток е от 811 до 257968 W/m². На определените места се изграждат фундаментите и се монтират най-малко 20 мотори-кулички на площ от 2828 m². Моторите-кулички са от типа с три роторни перки на хоризонтална ос с диаметър 60 m. Те се изграждат на височина от 46 до 69 m над земята.

2 претенции

ROYAL RESORTS LTD
РОЯЛ РЕСОРТС ООД

Верно е отпечатано!



64239 B1

411

64239

МЕТОД ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ВЯТЪРНА ЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА

Област на техниката

Изобретението се отнася до метод за изграждане на вятърна електроцентрала, който намира приложение в енергетиката за производство на електроенергия.

Предшестващо състояние на техниката

Производството на електрическа енергия се основава главно на използването на твърдо гориво и водни потенциални източници на енергия. Тези енергийни източници са оскъдни в повечето случаи. Възобновяемите енергийни източници са алтернатива за развитието на енергетиката като неизчерпаем и екологично съобразен вид енергия. Изхождайки от дългогодишния световен опит, производството на електроенергия чрез вятърни електроцентрали винаги е било приоритетно. Известен е метод за изграждане на вятърни електроцентрали в крайбрежни и равнинни райони. Точното място се определя чрез дългогодишни изследвания и измерване силата на вятъра, както и определяне на необходимия ъгъл за разположение и монтаж на отделните мотори-кулички, изграждащи вятърната електроцентрала.

При известния метод задължително се изгражда метеорологична обсерватория, необходима за предварително дългогодишно измерване силата на вятъра, плътността на енергийния поток и останалите метеорологични условия. При това е малко бавна възвръщаемост на средствата за относително скъпото изграждане на вятърни електроцентрали, както и отнемане на големи площи от обработваеми и пасищни селскостопански земи.

Задачата на изобретението е да се създаде метод за изграждане на вятърна електроцентрала във високопланински условия, с който да се отстрани необходимостта от допълнително изграждане на метеорологична обсерватория, да не се отнемат обработваеми и пасищни площи и да се съкрати до минимум срокът за възвръщаемост на средствата за изграждането ѝ.

Техническа същност на изобретението

Задачата се решава чрез предлагания метод за изграждане на вятърна електроцентрала във високопланински условия, при който предварително се изготвя топографска характеристика на високопланинския район с набелязани минимум 20 точки, тъй като от икономическа гледна точка не е целесъобразно по-малък брой, като разстоянието между точките не трябва да бъде по-малко от 4 нормални диаметри на вятърна турбина, т.е. 240 м. След това се определя потенциалът на вятърната енергия, като се изчислява скоростта на вятъра и плътността на енергийния поток на отделните точки, които са в границите от 7,4 m/s и 811 W/m² за точка до 21.3 m/s и 257968 W/m². След това се изграждат фундаментите. Тяхното изпълнение става съгласно изискванията за устойчивост на товара и предвид сеизмичността на високопланинските райони. Теренът се проучва, след това се определят местата за разположението на моторите-кулички, като се има предвид в основата под почвата да няма камъни или скали, затрудняващи монтажа на куличките. Последният се оформя и съобразно изискванията с цел избягване на свлачищни процеси, след което върху фундаментите се монтират мотори-кулички минимум 20 на брой от типа с 3 роторни перки на хоризонтална ос и общ диаметър 60 м. За разполагането на всеки един от моторите-кулички, които се изграждат на височина от 46 до 69 м над земята, е необходима площ от 2828 m².

Предимствата на метода съгласно изобретението са, че не се наблюдава отрицателно влияние върху екологията и сигурността, не се налага изграждане на метеорологични обсерватории, тъй като такива съществуват навсякъде във високопланинските райони и се отстранява отнемането на обработваеми и пасищни селскостопански площи.

Примерно изпълнение на изобретението

Съгласно едно примерно изпълнение на изобретението се изготвя топографска характеристика на набелязания високопланински район. В конкретния пример са взети топографските характеристики на района на

ROYAL RESORTS LTD
РОЯЛ РЕСОРТС БООД

2 Вярно е списък на лкт

ВАР
Вале
БЛАГО
ион на д
р. с. СОС
ика Б

мару
Вале
БЛАГО
ион на д
р. с. СОС
ика Б

мару
Вале
БЛАГО
ион на д
р. с. СОС
ика Б

връх Мургащ, който се намира в Стара планина на север от гр. София с елевация 1687 m над морското равнище. На това място съществува изградена синоптична метеорологична станция. Получените данни от метеорологичните наблюдения за скоростта и посоката на вятъра са събрани и обработени, резултат за определяне на 34 точки върху терена, които се фиксират точно като разстоянието между тях е не по-малко от 240 m, т.е. до 4 нормални диаметъра на вятърната турбина. След фиксирането на точките се определя потенциалът на вятърната енергия чрез изчисляване скоростта на вятъра и плътността на енергийния поток за всяка отделна точка чрез софтуерна програма WasP. Необходимите показатели са 9 m/s скорост на вятъра и 1361 W/m² плътност на енергийния поток за точка.

Следва изграждане на фундаментите съгласно изискванията за устойчивост на товара. В зависимост от съответната сеизмичност на високопланинския район (в. Мургащ) се фиксират местата за разположението на моторите-кулички на брой 34 от типа с 3 роторни перки на хоризонтална ос с общ диаметър 60 m. Те се изграждат на височина

на 46 m над земята, като необходимата площ е 2828 m². Охлаждането на вятърните електроцентрали във високопланински условия осъществява се с ликвидни средства с цел предотвратяване на опасността от обледяване върху конструкциите.

Патентни претенции

1. Метод за изграждане на вятърни електроцентрали, характеризира се с това, че се изгражда във високопланински условия и предварително се изготвя топографска характеристика на района с набелязани минимум 20 точки на брой, като разстоянието между точките е не по-малко от 240 m, където скоростта на вятъра е в границите от 7,4 до 21,3 m/s, а плътността на енергийния поток е от 811 до 257968 W/m² с последващо изграждане на фундаментите, както и определяне местата с последващ монтаж на моторите-кулички минимум 20 на брой на площ от 2828 m².

2. Метод съгласно претенция 1, характеризира се с това, че моторите-кулички са от типа с 3 роторни перки на хоризонтална ос с диаметър 60 m и се изграждат на височина от 46 до 69 m над земята.

Издание на Патентното ведомство на Република България
1113 София, бул. "Д-р Г. М. Димитров" 52-Б

Експерт: Д. Великова

Редактор: Р. Георгиева

Пор. № 42295

Тираж: 40 СР

ROYAL RESORTS Ltd.
РОЯЛ РЕСОРТС ООД

Възниква с...

4/3

гаш.



СОФИЙСКИ ГРАДСКИ СЪД
Ф.Д. No 12544/2001 г.
СОФИЯ
6 с-в

У Д О С Т О В Е Р Е Н И Е

13.01.2006 г.

СОФИЙСКИ ГРАДСКИ СЪД, Фирмено отделение, удостоверява, че на основание чл.3, ал.1 ТЗ с решение No 1 от 27.12.2001 г., решение No 2 от 29.01.2004 г. и решение No 3 от 04.01.2006 г. вписа в Регистъра за търговски дружества, под No 65876, том 758, стр. 173 по ф.д. No 12544/2001 г. Дружество с ограничена отговорност с фирма "РОЯЛ RESORTS" ООД, ЕФН 2101125443 със седалище и адрес на управление гр. София, район Слатина, ул. Гео Милев No 20, вх.А, ет.3, ап.7 и с предмет на дейност: Строително ремонтни дейности, преустройство, рехабилитация, обновяване, саниране на сгради, вътрешно обзавеждане и консултации, свързани с гореописаните дейности.

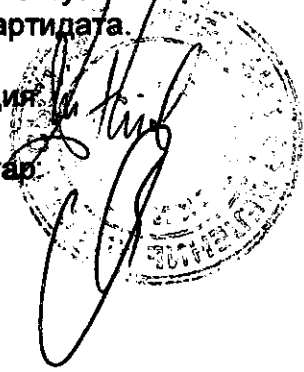
Дружеството е с капитал 5 000 /пет хиляди/ лева.

Съдружници са: ПЕТЪР БЛАГОЕВ БЛАГОЕВ, ЕГН 8209216482 и МИХАИЛ КИРЯКОС ГЕОРГОПАПАДАКОС, гражданин на Гърция, л.п. No А 426120, изд. на 24.08.2004 г.

Дружеството се управлява и представлява от МИХАИЛ КИРЯКОС ГЕОРГОПАПАДАКОС, гражданин на Гърция, л.п. No А 426120, изд. на 24.08.2004 г.

Настоящото удостоверение отразява актуалното състояние получено вследствие всички извършени промени по партидата.

Съдия
Секретар



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Handwritten signature of the representative.



4/4

П Ъ Л Н О М О Щ Н О

ПЕТЪР БЛАГОЕВ БЛАГОЕВ от гр.София, притежаващ л.к.№161131339, издадена на 22.07.2000г. от МВР София, ЕГН 8209216482, в качеството на управител на "РОЯЛ RESORTS" ООД, рег. по ф.д. №12544/2001г. на СГС, ФО със седалище и адрес на управление гр. София, район "Възраждане" ул."Стефан Стамболов" № 15

УПЪЛНОМОЩАВАМ:

МИХАИЛ КИРЯКОС ГЕОРГОПАПАДАКОС, роден на 01.03.1966г. л.п. № M016151, изд. на 16.10.1998г. от Генерално консулство на Гърция в Щутгард, валиден до 12.10.2004г., с когото само заедно управляваме дружеството за следното:

1. Да ме представлява и подписва във връзка с извършването на цялостната дейност на дружеството, визирани в решенията на СГС.
2. Да ме представлява и подписва пред всички съдебни, финансови, административни и други органи и организации във връзка с упражняване на предоставените и права по настоящето пълномощно.
3. Да извършва всички сделки и сключва всички необходими договори от името на дружеството във връзка с дейността на същото.
4. Да извършва всички финансови операции-теглени и внасяне на суми по разплащателната сметка на фирмата. Да открива и закрива такива сметки.
5. Да представлява дружеството пред банки и други финансови институции като упълномощения има право да подписва всякакви необходими документи и извършва необходимите правни и фактически действия за отпускането, обезпечаването на кредити /в т.ч. подписване на нотариалните актове за учредяване на договорни ипотечи/, в това число: анекси към договорите за банков кредит, записи на заповед на основание ЗЗД, да представя пред банките и финансовите институции надлежно оформени разходнооправдателни и други необходими документи относно целевото усвояване на кредитните средства; да нарежда задължаване на всички разплащателни сметки на дружеството с цел обслужване на всички задължения по ползваните кредити /главница, лихви, такси, комисионни и др.разходи/; да представя пред банките и финансовите институции при поискване всякакви счетоводни, юридически и др.документи, както и да извършва необходимите правни и фактически действия, извън изброените по-горе, свързани с отпускането, обезпечаването и обслужването на задълженията. При необходимост да приключва взаимоотношенията на дружеството относно отпуснати кредити предсрочно съгласно условията на договора за кредит.
6. Да подготвя и подава от името на дружеството необходимите документи за участие на дружеството в търгове; да подписва договори, както и анекси към тях, да представя необходимите разходни документи, свързани с плащането на депозитни вноски и освобождаването им.
7. Да закупува на името и за сметка на дружеството движими вещи и недвижими имоти, както и да извършва всички необходими действия на обикновено им управление и стопанисване.

ВЪРНО В ОРИГИНАЛА




8. Да преупълномощава и други лица с правна подготовка със същите права или част от тях, както и за защита на имуществените и други интереси на дружеството.

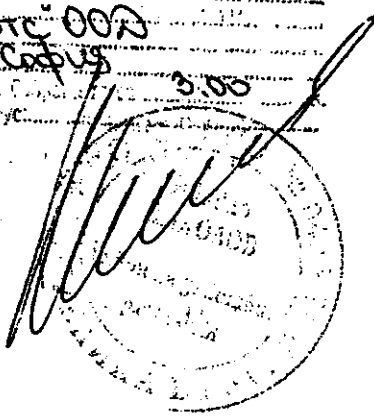
Настоящото пълномощно е безсрочно и прекратяването му ще става по реда на действащото в момента на прекратяването гражданско законодателство в страната.

УПЪЛНОМОЩИТЕЛ:



01 04 2004

г. София, ул. № 049 на Младост
Михаил Иванов Иванов
Управлятел на
"Роза Ресорте" ООД
3046 / София



ДЕКЛАРАЦИЯ

Долуподписаният МИХАИЛ КИРЯКОС ГЕОРГОПАПАДАКОС, с л.п. № А 426120, изд. на 24.08.2004г. гражданин на Гърция, валиден до 24.08.2009г., с адрес: гр. София, ул. "Гео Милев" № 20, вх.А, ет.3, в качеството си на Съдружник и Управител на "РОЯЛ РЕСОРТС" ООД, гр.София, рег. по ф.д. № 12544/2001г. 6 с-в по описа на СГС ФО

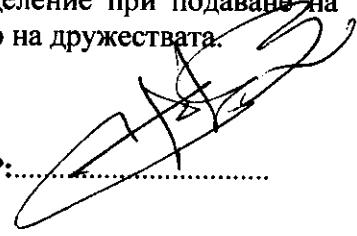
ДЕКЛАРИРАМ,

Свото съгласие да бъде внесен като непарична вноска – апорт притежавания от мен Патент за изобретение № 64239 от 05.07.2004г., с регистров № 105560, заявено на 04.06.2001г., публикуван в бюлетин № 6 на 30.06.2004г., издаден от Патентното ведомство на РБългария "МЕТОД ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ВЯТЪРНА ЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА", с парична оценка извършена при условията на чл.72 от ТЗ от три вещи лица, приета с Протокол от 26.04.2006г. по ф.д.№ 141/2006г., 4 с-в, на стойност 9 626 595 / девет милиона шестотин двадесет и шест хиляди петстотин деведесет и пет/ лева, която желая изцяло да бъде внесена в капитала на дружеството, със записване на нови дялове на мое име.

Настоящата да послужи пред Софийски градски съд Фирмено отделение при подаване на заявлението за вписване на нови обстоятелства в Търговския регистър на дружествата.

Гр.София, 04.05.2006г.

ДЕКЛАРАТОР:.....



/Михаил Георгопападакос/

ROYAL RESORTS Ltd.
РОЯЛ РЕСОРТС ООД